

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa wykonawcy: P.B.W-I. „Secundo Fors” Sp. z o.o.

Adres wykonawcy: ul. Stefana Batorego 6/11, 59-900 Zgorzelec

Tel. +48 506 811 453

Fax: nie dotyczy

NIP: 615 205 11 82

REGON: 366578600

W odpowiedzi na złożone zapytanie ofertowe składam ofertę dotyczącą postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Związek Gmin Ziemi Zgorzeleckiej w Zgorzelcu na wykonanie robót związanych z przygotowaniem terenu, posadowieniem kontenera oraz wykonaniem niezbędnych przyłączy instalacyjnych.

1. Przedmiot oferty

Przedmiotem oferty jest kompleksowe wykonanie robót obejmujących:

1. Przygotowanie podłoża pod kontener o powierzchni około 18 m², w tym:
 - a) usunięcie warstwy gruntu,
 - b) wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego wraz z zagęszczeniem,
 - c) wykonanie punktowych podpór fundamentowych,
 - d) ustawienie 16 bloczków betonowych,
 - e) przygotowanie podłoża do montażu kontenera.
2. Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z dostawą i montażem szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności 2,0 m³.
3. Wykonanie przyłącza wodociągowego wraz z zabezpieczeniem instalacji przed zamarzaniem poprzez zastosowanie kabla grzejnego, izolacji termicznej oraz automatyki sterującej.
4. Dostawę i montaż klimatyzatora typu split z funkcją chłodzenia i ogrzewania, przystosowanego do całorocznej pracy.
5. Wykonanie przyłącza elektrycznego zasilającego klimatyzator oraz instalację zabezpieczenia przeciwzamrożeniowego, wraz z wykonaniem wymaganych zabezpieczeń i pomiarów.

2. Wartość oferty

Za wykonanie całego zakresu robót oferujemy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości

- 21 951,22 zł netto,

- VAT 23%: 5 048,78 zł,

- cena brutto: 27 000,00 zł, słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych 00/100.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w pkt 1 niniejszego formularza.

Zamówienie zamierzamy zrealizować bez udziału podwykonawców.

Części zamówienia, które powierzymy podwykonawcom:

Nie dotyczy.

Udzielamy na przedmiot zamówienia 24 miesiące gwarancji.

Gwarancja jest liczona od dnia protokolarnego przekazania przedmiotu umowy.

Termin realizacji zamówienia: do 30 września 2026 roku.

Warunki płatności: w ciągu 14 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót i doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym oraz szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy informacje konieczne do przygotowania oferty.

Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą przez 30 dni, licząc od terminu składania ofert.

Oświadczamy, że załączony wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach w nim określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Potwierdzeniem akceptacji są zaparafowane wszystkie strony umowy.

P.B.W-I „Secundo Fors” Sp. z o.o.
Tomasz Świdwa
Prezes Zarządu

.....
Własnoręczny podpis z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

Przedsiębiorstwo Budownictwa Wodno-Inżynierskiego
„Secundo Fors” Sp. z o.o.
ul. Stefana Batorego 6/11, 59-900 Zgorzelec
NIP 6152051182 Regon 366578600
KRS 0000663837

Załącznik nr 1 - Kalkulacja prac przy ustawieniu kontenera 18 m²

Założenia

Przyjąłem:

- powierzchnia kontenera: **18 m²**,
- kubatura: około **45 m³**,
- zdjęcie warstwy ziemi: **20 cm**, czyli około **3,60 m³ gruntu**,
- podbudowa z kruszywa 0/31,5 mm po zagęszczeniu: **20 cm**,
- zapotrzebowanie na kruszywo: około **7,2–7,5 t**,
- podparcie kontenera w 4 punktach, po 4 bloczki, łącznie **16 bloczków betonowych**,
- przyłącze kanalizacji sanitarnej: **8 mb**,
- zbiornik bezodpływowy z tworzywa PEHD: **2 m³**,
- przyłącze wodne: **12 mb**,
- linia elektryczna: około **30 mb**,
- klimatyzator z funkcją grzania: proponowana moc **3,5 kW**,
- ceny podane jako orientacyjne, bez marży generalnego wykonawcy.

Dla kontenera o powierzchni 18 m² typowe minimum wynosi około 2,5 kW, jednak przy ogrzewaniu zimowym lepiej przyjąć urządzenie 3,5 kW, szczególnie jeśli izolacja kontenera nie jest bardzo dobra.

1. Przygotowanie podłoża i ustawienie kontenera

Zakres:

- zdjęcie humusu i ziemi na głębokość 20 cm,
- załadunek i wywóz lub przemieszczenie około 3,6 m³ ziemi,
- rozłożenie geowłókniny,
- dostawa i wbudowanie kruszywa 0/31,5 mm,
- zagęszczenie warstwowe,
- wykonanie 4 punktów fundamentowych do głębokości przemarzania,
- ustawienie po 4 bloczki betonowe w każdym punkcie,

- wypoziomowanie podparcia,
- ustawienie kontenera na przygotowanych podporach.

Składnik	Materiały netto	Robocizna netto	Sprzęt i transport netto
Kruszywo 0/31,5, około 7,5 t	600 zł		
Geowłóknina, zakłady, mocowania	150 zł		
16 bloczków betonowych	150 zł		
Materiały pomocnicze i podsypka	100 zł		
Roboty ziemne, układanie, poziomowanie		1 700 zł	
Minikoparka			900 zł
Zagęszczarka			200 zł
Transport kruszywa i bloczków			200 zł
Wywóz lub przemieszczenie ziemi			200 zł
Razem	1 000 zł	1 700 zł	1 500 zł

Razem podbudowa i ustawienie: 4 200 zł netto

2. Szambo 2 m³ i przyłącze kanalizacji

Przyjętem podziemny, szczelny zbiornik PEHD o pojemności około 2 000 litrów.

Zakres:

- dostawa zbiornika,
- wykop pod zbiornik,
- wykonanie podsypki piaskowej,
- ustawienie i wypoziomowanie zbiornika,
- wykonanie kanalizacji PVC DN110, długość 8 mb,
- wykonanie spadku około 2%,
- podłączenie do kontenera i zbiornika,

S

- obsypka piaskowa,
- zasypanie wykopu,
- montaż nadstawki i włazu,
- uporządkowanie terenu.

Składnik	Materiały netto	Robocizna netto	Sprzęt i transport netto
Zbiornik PEHD 2 000 l z włazem	2 500 zł		
Rury PVC DN110, 8 mb	250 zł		
Kolana, mufy, uszczelki, przejścia	250 zł		
Piasek na podsypkę i obsypkę	300 zł		
Nadstawka, odpowietrzenie, materiały pomocnicze	400 zł		
Montaż zbiornika i kanalizacji		1 900 zł	
Minikoparka z operatorem			900 zł
Transport zbiornika i materiałów			200 zł
Razem	3 700 zł	1 900 zł	1 100 zł

Razem szambo i kanalizacja : 6 700 zł netto

W przypadku wysokiego poziomu wód gruntowych może być konieczne wykonanie płyty betonowej i zakotwienie zbiornika. W takim przypadku należy doliczyć orientacyjnie **2 500 zł netto**.

3. Przyłącze wodne 12 mb z zabezpieczeniem przeciwzamroźeniowym

Ponieważ rura ma być prowadzona nad ziemią lub bardzo płytko, sama standardowa otulina nie daje gwarancji ochrony przed zamarznięciem. Należy zastosować komplet:

- rurę PEHD PE100 RC Ø32 mm,
- samoregulujący kabel grzejny,
- grubą izolację kauczukową lub PE,
- zewnętrzną osłonę odporną na wodę i UV,



- termostat lub sterownik temperatury.

Proponowane rozwiązanie

- rura wodna PE32 PN16,
- kabel samoregulujący około 16 W/mb,
- długość kabla około 15 mb, z zapasem na wejścia i armaturę,
- moc całkowita kabla około 200–240 W,
- otulina kauczukowa minimum 25 mm,
- całość w rurze osłonowej karbowanej lub obudowie zewnętrznej,
- termostat włączający ogrzewanie przy temperaturze około +3°C.

Kalkulacja

Składnik	Materiały netto	Robocizna netto	Sprzęt netto
Rura PE32, 12 mb	150 zł		
Złączki, zawory, przejścia	250 zł		
Kabel samoregulujący około 15 mb	500 zł		
Termostat i czujnik temperatury	250 zł		
Otulina 25 mm	250 zł		
Rura lub osłona zewnętrzna odporna na UV	150 zł		
Materiały pomocnicze	150 zł		
Montaż instalacji, izolacji i kabla		900 zł	
Drobny sprzęt i transport			200 zł
Razem	1 700 zł	900 zł	200 zł

Razem przyłącze wodne: 2 800 zł netto

S

4. Przyłącze elektryczne 30 mb

Zakładam, że linia zasilą:

- klimatyzator 3,5 kW,
- kabel grzejny rury wodnej,
- automatykę i termostat.

Klimatyzator 3,5 kW zwykle pobiera elektrycznie około 1,0–1,5 kW

Proponowane rozwiązanie

- kabel ziemny YKY 3 × 2,5 mm² Cu,
- długość zakupowa: około 35 mb,
- osobny obwód klimatyzatora,
- wyłącznik nadprądowy B16 A,
- wyłącznik różnicowoprądowy 30 mA, typ A,
- osobne zabezpieczenie kabla grzejnego B6 A lub B10 A,
- mała rozdzielnica przy kontenerze,
- ułożenie kabla w rurze osłonowej,
- oznakowanie trasy taśmą ostrzegawczą,
- wykonanie pomiarów ochronnych.

Przy 30 mb kabla 3 × 2,5 mm² i obciążeniu klimatyzatorem oraz kablem grzejnym spadek napięcia powinien pozostać na bezpiecznym poziomie. Ostateczny dobór należy jednak potwierdzić na podstawie zabezpieczenia istniejącego obwodu i impedancji pętli zwarcia.

Składnik	Materiały netto	Robocizna netto	Sprzęt netto
Kabel YKY 3 × 2,5 mm ² , 35 mb	350 zł		
Rura osłonowa i taśma ostrzegawcza	250 zł		
Rozdzielnica hermetyczna	200 zł		
RCD typ A i wyłączniki nadprądowe	350 zł		
Wyłącznik serwisowy klimatyzatora	150 zł		

Składnik	Materiały netto	Robocizna netto	Sprzęt netto
Przewody, puszki i materiały montażowe	200 zł		
Montaż instalacji		900 zł	
Pomiary elektryczne i protokoły		300 zł	
Wykop kablowy lub minikoparka			650 zł
Transport i drobny sprzęt			200 zł
Razem	1 500 zł	1 200 zł	850 zł

Razem instalacja elektryczna: 3 550 zł netto

5. Klimatyzacja

Podana cena:

- 4 200 zł brutto,
- przy VAT 23% daje **3 414,63 zł netto**.

Przyjmuję, że cena obejmuje:

- klimatyzator typu split 3,5 kW,
- jednostkę wewnętrzną i zewnętrzną,
- standardowy montaż,
- do 3 mb instalacji chłodniczej,
- odpływ skroplin,
- uruchomienie.

Razem klimatyzacja: 3 414,63 zł netto

Do ogrzewania zimowego należy zastosować urządzenie przystosowane do pracy przynajmniej do **-15°C**, a najlepiej do **-20°C lub -25°C**. Zwykły klimatyzator przeznaczony głównie do chłodzenia może mieć zimą zbyt małą wydajność.

S

Lp.	Zakres robót	Materiały netto	Robocizna netto	Sprzęt i transport netto	Razem netto
1	Przygotowanie podłoża i ustawienie kontenera	1 000,00 zł	1 700,00 zł	1 500,00 zł	4 200,00 zł
2	Dostawa i montaż szamba 2 m ³ wraz z kanalizacją sanitarną	3 700,00 zł	1 900,00 zł	1 100,00 zł	6 700,00 zł
3	Przyłącze wodne z zabezpieczeniem przeciwmroźniowym	1 700,00 zł	900,00 zł	200,00 zł	2 800,00 zł
4	Przyłącze elektryczne wraz z zabezpieczeniami	1 500,00 zł	1 200,00 zł	850,00 zł	3 550,00 zł
5	Dostawa i montaż klimatyzatora z funkcją grzania	3 414,63 zł	-	-	3 414,63 zł
	RAZEM	11 314,63 zł	5 700,00 zł	3 650,00 zł	20 664,63 zł

	Kwota
łącna wartość netto	20 664,63 zł
VAT 23%	4 752,87 zł
łącna wartość brutto	25 417,50 zł

Cena nie obejmuje:

- zakupu i transportu kontenera,
- dźwigu lub HDS do ustawienia kontenera,
- wykonania głównej instalacji elektrycznej wewnątrz kontenera,
- kotwienia szamba do płyty betonowej,
- opłat administracyjnych, geodezji i zgłoszeń.

P.B.W-I „Secundo Fors” Sp. z o.o.
Tomasz Świdwa
 Prezes Zarządu